



#immerbesserbauen
#buildingeverbetter



Unternehmens- präsentation

2023/24

Version 04/2024



1

Werte

2

Wichtige Kennzahlen,
Länder und Märkte

3

Leistungsspektrum

Unsere Werte

1

Wir arbeiten für Menschen.
Wir gestalten Zukunft.
Wir sind Teil der Lösung.
Immer besser bauen.



SWIETELSKY

Wichtige Kennzahlen, Länder und Märkte

2

Wichtige Kennzahlen

Entwicklung der Bauleistung 2023/24



Kennzahlen 2023/24

BAULEISTUNG

EUR 3.517.845.469

EBITDA

EUR 150.137.393

AUFTRAGSSTAND

EUR 3.105.256.672

Mitarbeiter/innen 2023/24



Durchschnittliche Anzahl
Arbeiter/innen 7.645 / Angestellte 4.265

Länder und Märkte

Niederlassungen in 21 Ländern

- Niederlassungen in vier Kernländern: Österreich, Deutschland, Ungarn, Tschechien und
- 17 weiteren Ländern:
 - Australien
 - Bosnien und Herzegowina
 - Dänemark
 - Frankreich
 - Großbritannien
 - Italien
 - Kroatien
 - Lettland
 - Luxemburg
 - Niederlande
 - Norwegen
 - Polen
 - Rumänien
 - Schweden
 - Schweiz
 - Slowakei
 - Slowenien



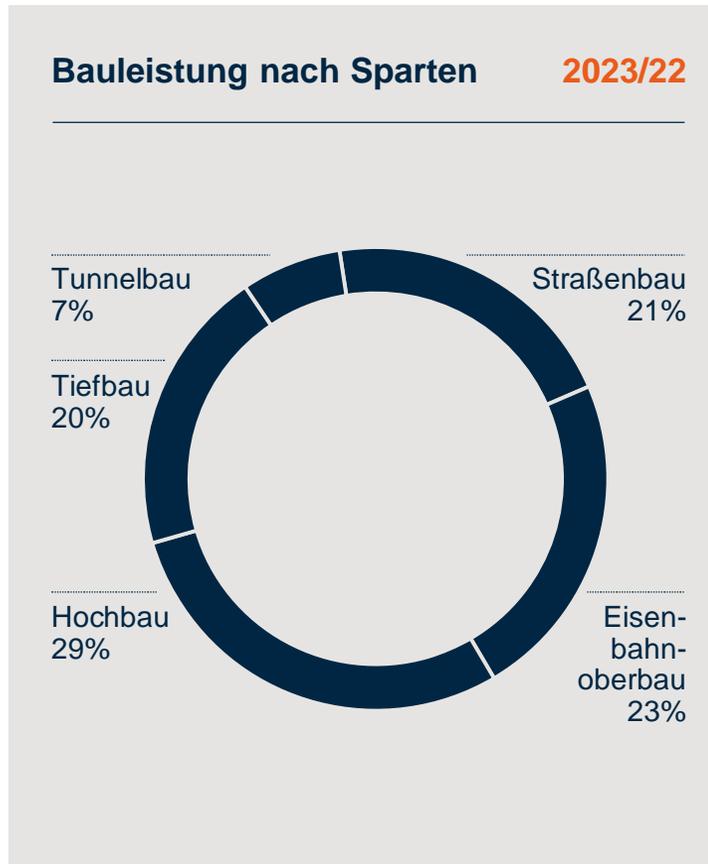
Unser Leistungsspektrum

3

Leistungsspektrum

Bauleistung nach Sparten und Entwicklung

- Die Aktivitäten von SWIETELSKY erstrecken sich auf alle Sparten des Bauwesens.
- Der Konzern bietet dabei mit höchster Qualität, Flexibilität und Termintreue Projekte aller Dimensionen an.
- Für größtmögliche Effizienz sorgt eine dezentrale Organisationsstruktur sowie eine Vielzahl an unterschiedlich ausgerichteten Niederlassungen und Tochterunternehmen.



Leistungsspektrum

#immerbesserbauen in allen Sparten



Hochbau

Zuverlässigkeit und wirtschaftliche Beständigkeit.

SWIETELSKY baut auf solide Werte.



Tiefbau

Technologie und Know-how auch für komplexe Bauvorhaben in schwierigem Gelände.

Leistungsspektrum

#immerbesserbauen in allen Sparten



Straßenbau

SWIETELSKY ist Pionier und Visionär in Aufbau und Entwicklung von Verkehrswegen.



Brückenbau

Brücken sind beeindruckende Beweise höchster Ingenieurs- und Baukunst.



Leistungsspektrum

#immerbesserbauen in allen Sparten



Bahnbau

Erfahrung, Know-how und Technologie für maximale Flexibilität im Bahnbau.

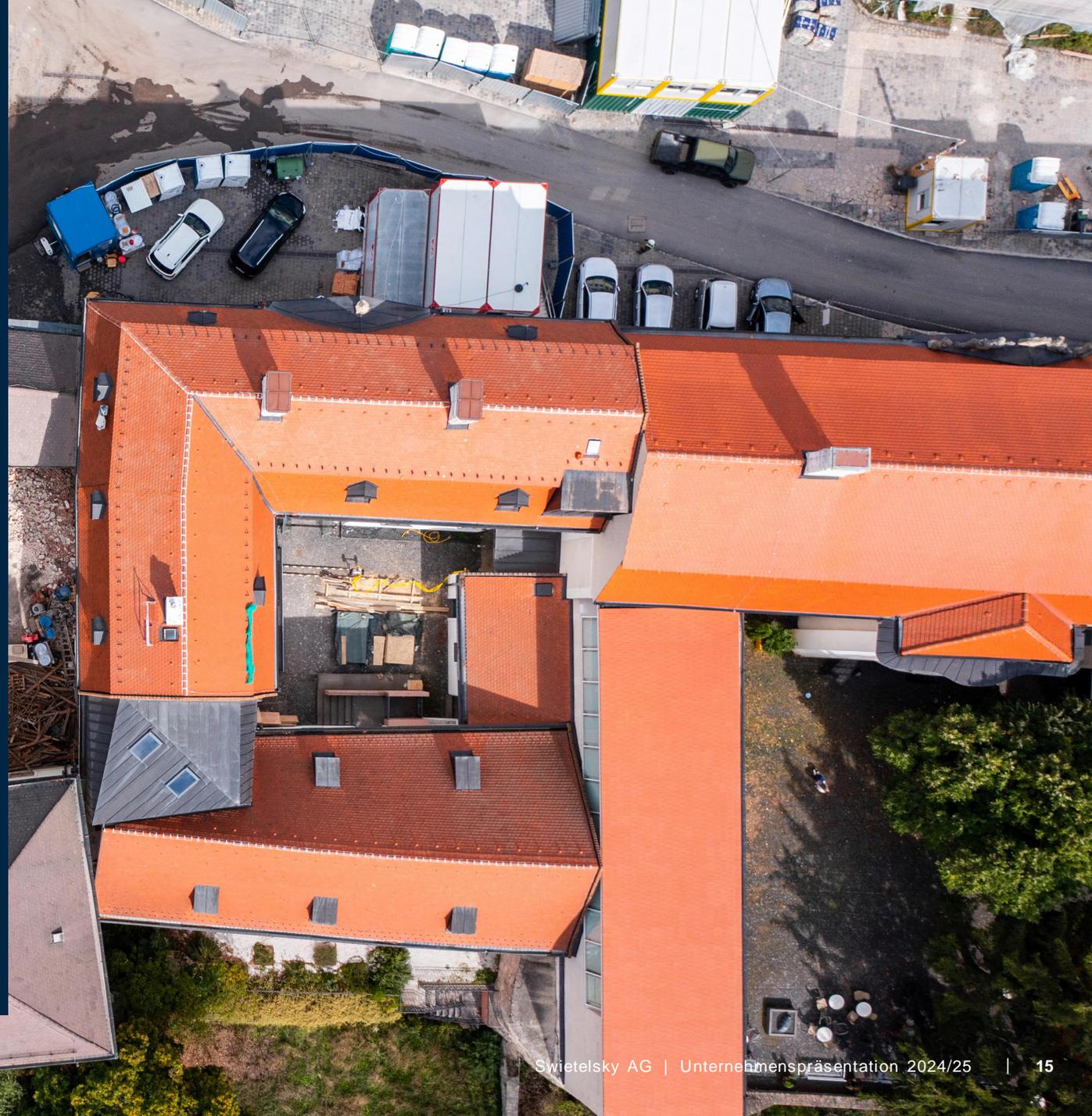


Tunnelbau

SWIETELSKY garantiert raschen Vortrieb und innovative Konstruktionen im Tunnelbau.

Hochbau

- Büros/Bürokomplexe
- Einfamilienhäuser
- Einkaufszentren
- Gesundheitseinrichtungen
- Hochgebirgsbauten/Schutzhütten
- Hotels
- Industriebauten
- Öffentliche Bauten
- Revitalisierungen/Umbauten
- Sportstadien
- Wohnbauten/Siedlungsbauten



SWIETELSKY baut auf solide Werte

Zuverlässigkeit und wirtschaftliche Beständigkeit



Gotthardská, Prag, Tschechische Republik



Attems-gasse 42+44, Wien, Österreich



Kinderkrippe, Sopron, Ungarn



Hotel Sofitel Chainbridge, Budapest, Ungarn



AQ2.2 Joseph, Wien, Österreich

Projekt Volks- und Mittelschule

Leopold-Kohr-Straße, Wien, Österreich



Tiefbau

- Abbrucharbeiten
- Außenanlagen, Biogasanlagen
- Deponien und Recyclinganlagen inkl. Kläranlagen
- Erdbewegungen
- Kanal- und Wasserbauwerke
- Kraftwerke
- Lärmschutzleitungsbauten
- Spezialbeläge, Sprengarbeiten
- Seilbahnen, Lifte, Lawinenverbauungen und -galerien
- Test- und Suchbohrungen
- Tiefengründungen, Baugruben- und Hangsicherungen



Technologie und Know-how

Komplexe Bauvorhaben in schwierigem Gelände



Kläranlage Cegléd, Ungarn



Oberbauverstärkung, Bad Birnbach, Deutschland



Dynamische Barrieren, Brunn, Tschechische Republik



Straßensanierung, Cvrčovice, Tschechische Republik



Deponie Hochschätzen, Deutschland



Wasserkraftwerk, Wagrain, Österreich

Projekt Hängebrücke

Stubaital, Österreich



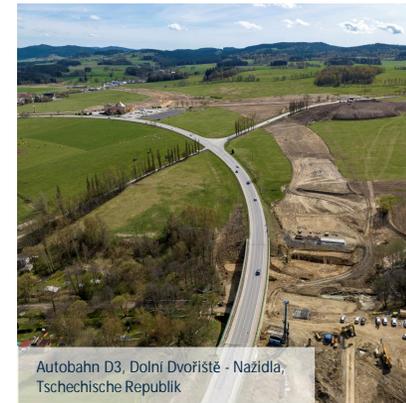
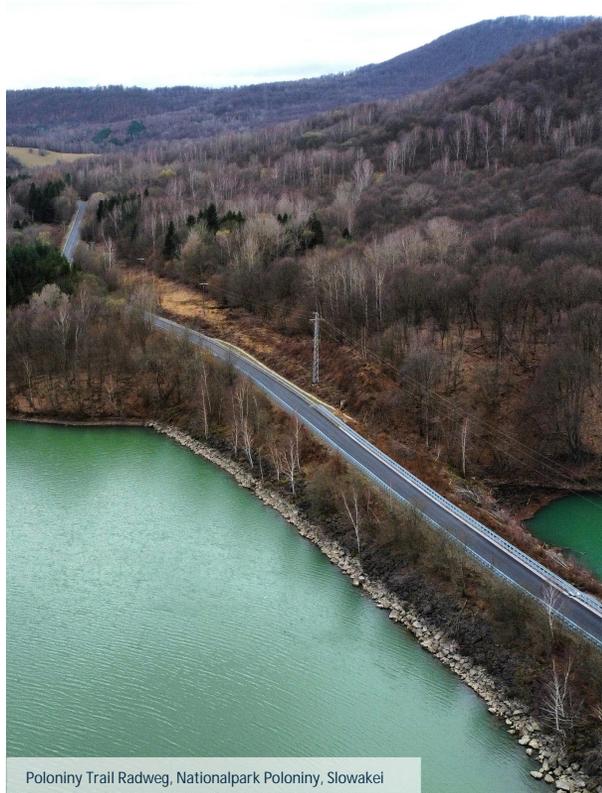
Straßen- und Brückenbau

- Asphaltproduktion
- Aussichtsplattformen
- Autobahnen und Straßenbrücken
- Erlebnissteige
- Flugplätze
- Forstwege und Güterwege
- Hängebrücken
- Hochstraßen
- Ortsplätze
- Parkplätze



SWIETELSKY ist Pionier und Visionär

Aufbau und Entwicklung von Verkehrswegen



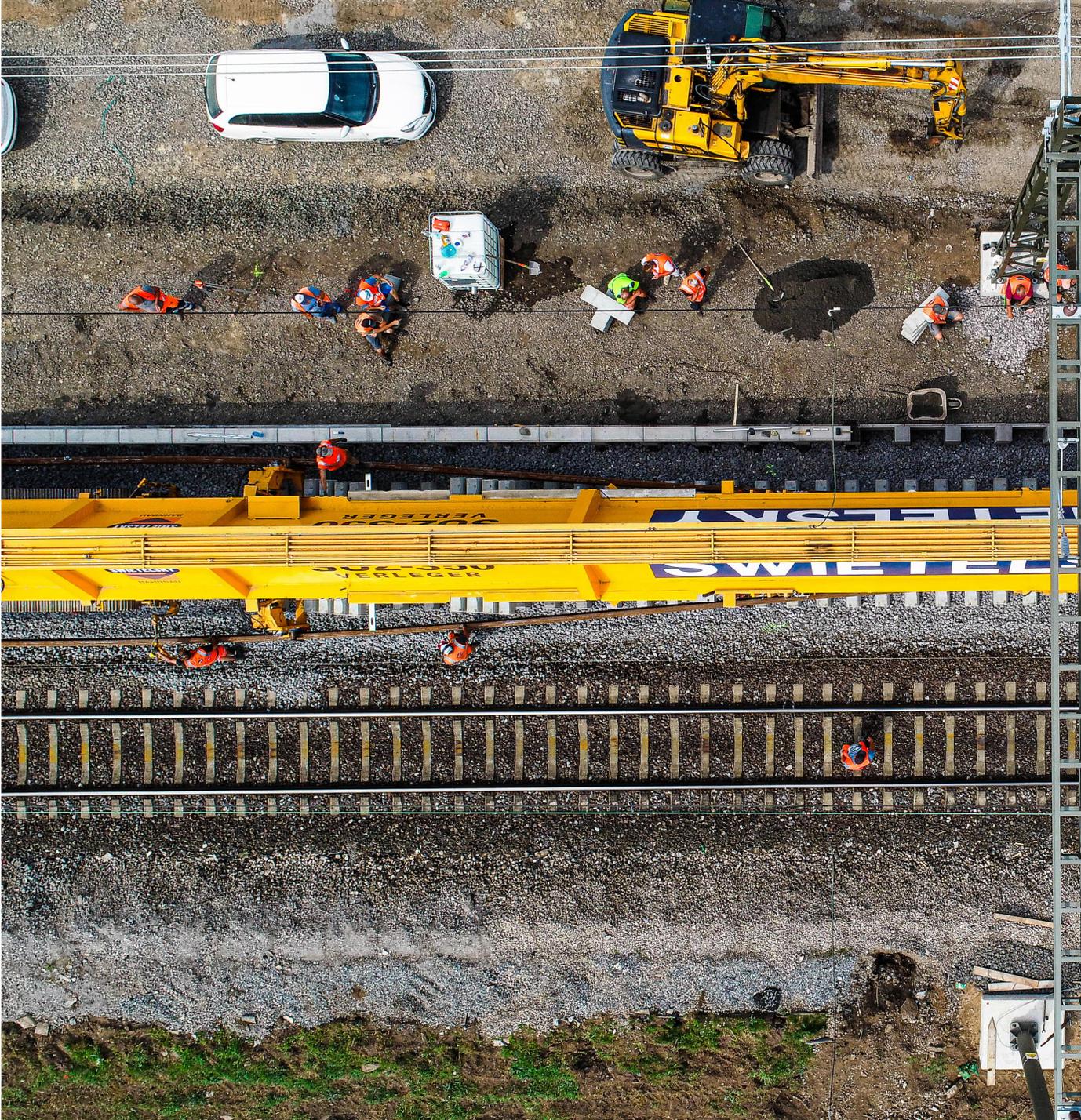
Projekt Talübergänge S31

Sieggraben , Österreich



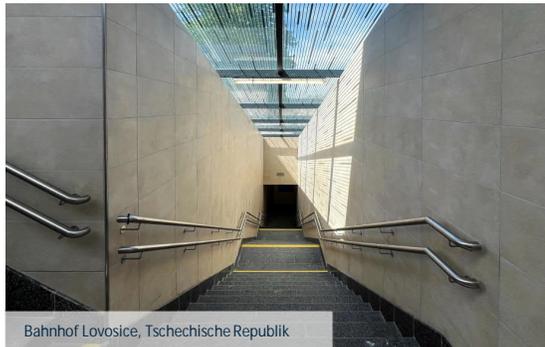
Bahnbau

- Gleisunterbau konventionell und maschinell
- Schotteroberbau Gleise und Weichen
- Feste Fahrbahn Gleise und Weichen
- Fahrleitung
- Bahnstrom, Schwachstrom und Telekommunikation
- Signaltechnik
- Eisenbahnverkehrsunternehmen
- Baustellensicherung und -logistik
- Zertifizierte Werkstätte für Schienenfahrzeuge
- Vermessung
- Planung und Projektierung
- Maschinendienstleistungen

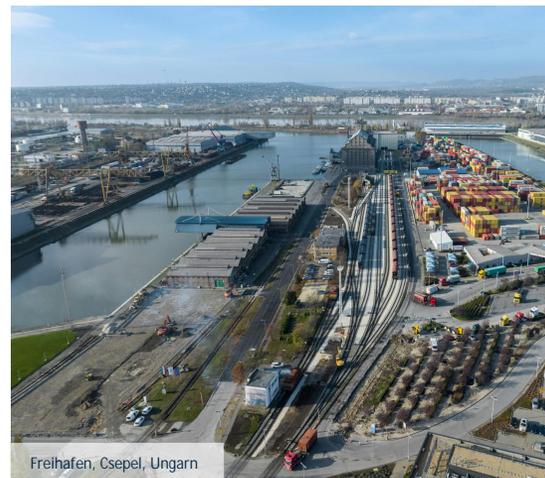


Erfahrung, Know-how und Technologie

Maximale Flexibilität im Bahnbau



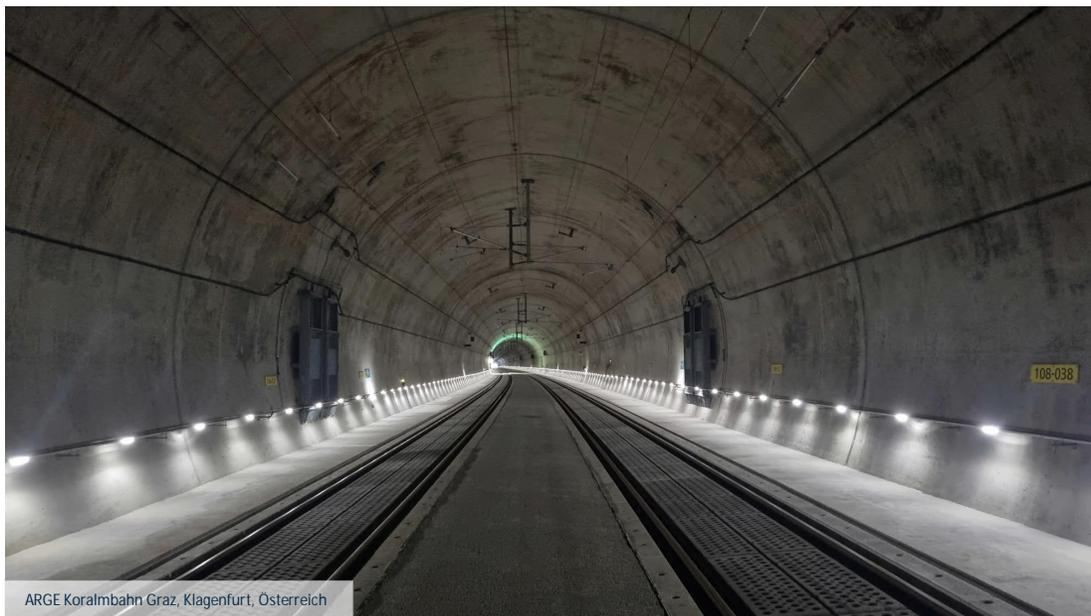
Bahnhof Lovosice, Tschechische Republik



Freihafen, Csepel, Ungarn



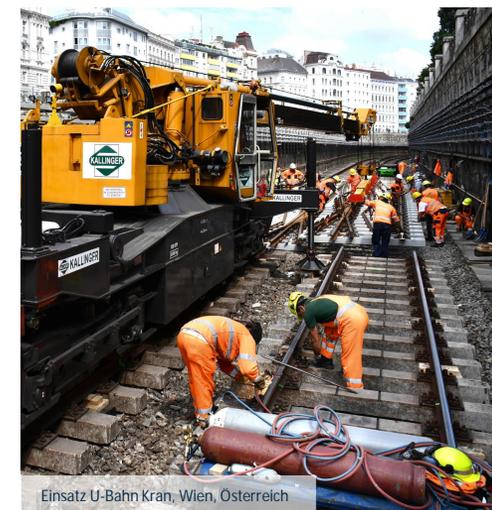
Flughafen, Riga, Lettland



ARGE Koralmbahn Graz, Klagenfurt, Österreich



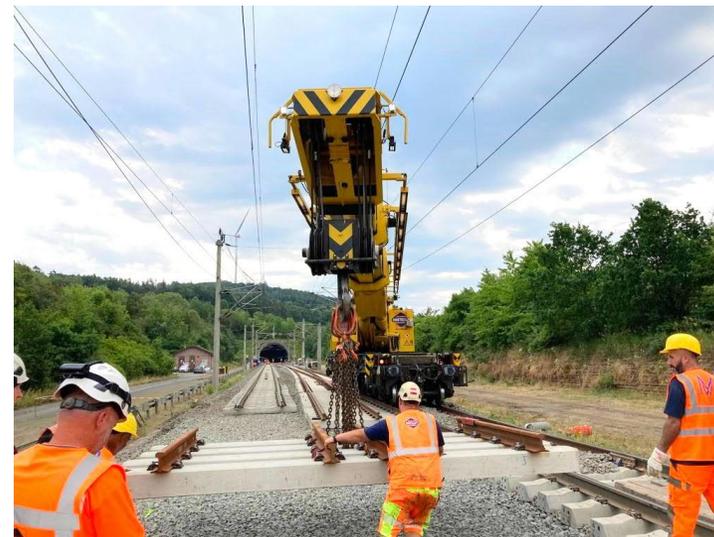
ARGE Koralmbahn Graz, Klagenfurt, Österreich



Einsatz U-Bahn Kran, Wien, Österreich

Projekt Streckensanierung

Kassel, Fulda, Deutschland

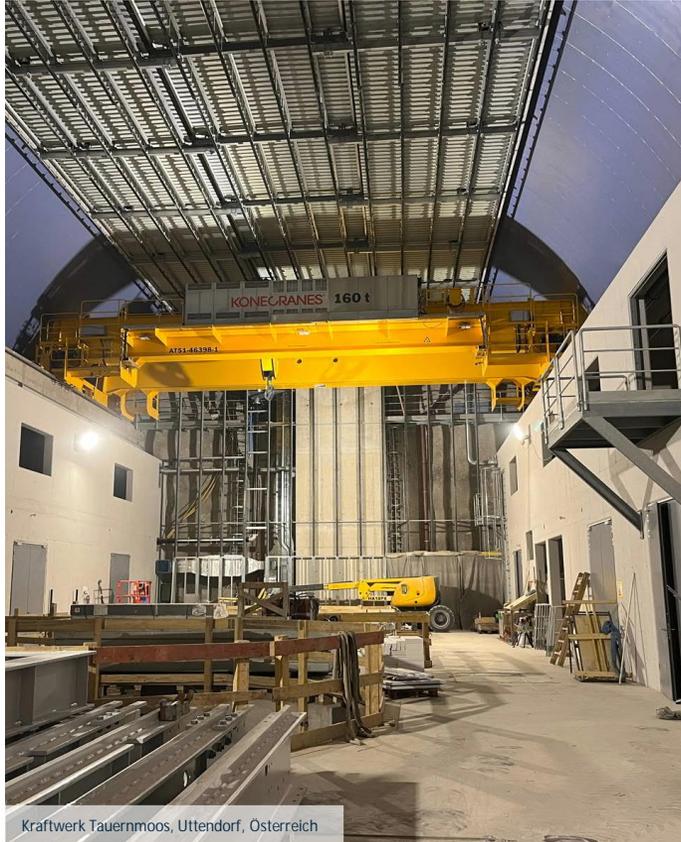


Tunnelbau

- Eisenbahntunnel
- Stollen, Kavernen und Schächte
- Straßentunnel
- U-Bahntunnel



SWIETELSKY garantiert raschen Vortrieb und innovative Konstruktionen im Tunnelbau



Projekt Speicherkraftwerk

Kühtai, Österreich



Spezialkompetenzen

Eine Auswahl

In einigen Marktsegmenten verfügt SWIETELSKY aufgrund ihrer gewachsenen Struktur oder strategischer Absichten über spezifische Kompetenz.

- **Holz- und Hybridbau**
- **Hochgebirgsbau**
- **Immobilienentwicklung**
- **Sport- und Freizeitanlagenbau**
- **Umweltechnik**
- **Metallbau**
- **Total- und Generalunternehmer**

Nachhaltig wirtschaften

Wir sind Teil der Lösung.

Wir denken Nachhaltigkeit ganzheitlich und sehen darin die Voraussetzung für organisches Wachstum und langfristige Prosperität.



Fairness

Innovation

Ökologie

Miteinander

Unseren aktuellen Nachhaltigkeitsbericht finden Sie auf www.swietelsky.at/nachhaltigkeitsbericht



Infos, News & mehr

swietelsky.com



Swietelsky AG
Edlbacherstraße 10
4020 Linz | Österreich

+43 (0) 732 6971-0
office@swietelsky.at
swietelsky.at



#immerbesserbauen
#buildingeverbetter



