



Presseinformation

01.10.2018

Die Landeshauptstadt München auf der Expo Real 2018

Zusammen mit über 30 Partnern aus der Immobilienwirtschaft ist die Landeshauptstadt München unter Federführung des Referats für Arbeit und Wirtschaft vom 8. bis 10. Oktober 2018 auf der Expo Real vertreten. Auch dieses Jahr werden wieder mehr als 9.000 Besucher am Gemeinschaftsstand in Halle A1.320 erwartet. Die Präsentation des Wirtschafts- und Immobilienstandortes München auf der 21. Internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen umfasst auch ein vielfältiges Angebot an Podiumsdiskussionen, die während der Messe am Stand stattfinden. Vertreter aus Politik und Wirtschaft werden sich hier mit den Chancen und Herausforderungen des Münchner Immobilienmarktes auseinandersetzen.

- **Der Wirtschafts- und Immobilienstandort München** 1
- **Veranstaltungsprogramm** 2
- **Marktplatz München** 3
- **Standpartner** 4
- **Weitere Informationen** 6

Der Wirtschafts- und Immobilienstandort München

Die Landeshauptstadt München ist einer der erfolgreichsten Immobilien- und Wirtschaftsstandorte in Europa. Die Leerstandsrate bei Büroimmobilien liegt unter 4 % und die Rendite bei rund 3 %. Nach Meinung der Experten in einer Studie des Urban Land Institutes (ULI) „Emerging Trends in Real Estate“ ist München teuer, hat aber auch gute Wachstumsperspektiven. Gewerbe- und Wohnflächen sind knapp. Das stellt die Stadt vor große Herausforderungen. Bei Neuausweisungen oder Überplanungen von Flächen sind innovative, zukunftsfähige Konzepte gefordert.

Herausgeber: Landeshauptstadt München, Referat für Arbeit und Wirtschaft
Herzog-Wilhelm-Straße 15, 80331 München www.muenchen.de/arbeitundwirtschaft
Kontakt: Wolfgang Nickl (Pressesprecher) Tel.: (089) 233-2 25 97, Fax: (089) 233-2 76 51
Email: wolfgang.nickl@muenchen.de



Veranstaltungsprogramm

Um diese Aufgaben zu meistern sind Networking Plattformen wie die Expo Real sehr wichtig. So gibt es auch in diesem Jahr während der Messe am Gemeinschaftsstand der Stadt München zahlreiche Podiumsdiskussionen. Münchner Politiker, Planer, Entwickler, Bauträger und Finanziers setzen sich mit den aktuellen Fragen und Markttrends auseinander und nehmen Stellung dazu. Mehr als 30 Unternehmen aus dem Immobiliensektor stellen ihre wichtigen Projekte vor. Weitere Details dazu sowie die Teilnehmer, die auf den Podien diskutieren werden, stehen im Internet: www.muenchen-exporeal.de

Montag, 8. Oktober 2018

- 15:00 Uhr Nachbarschaftsdialog: Standortentwicklung im hochverdichteten Stadt-Umland-Bereich
- 16:00 Uhr Münchner Immobilien-Markt, Zahlen, Trends und Perspektiven
- 17:00 Uhr Multifunktionale Geschäftsgebäude und gemischt nutzbare Stadtquartiere – Wie müssen Stadtplanung und Immobilienbranche zusammenarbeiten, um diese erfolgreich zu gestalten?

Dienstag, 09.10.2018

- 12:00 Uhr Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V.: Verleihung des Ingeborg Warschke Nachwuchsförderpreises durch Dr. Saskia Knobloch, stellv. Jurypräsidenten 2018, Universität Frankfurt
- 12:15 Uhr Trends im digitalen Zeitalter: Mensch oder Algorithmus? Wessen Arbeitsplatz ist zukunftssicher und wer muss umdenken?
- 14:00 Uhr Lebenswerte Quartiere für die Metropolregion München - Wie kann Wachstum in Stadt und Land mit Qualität gestaltet werden?



- 15:00 Uhr Wohnen weiterdenken – Qualität im Wohnungsbau
17:00 Uhr Ist München reif für Hochhäuser? Können Hochhäuser dazu beitragen Flächenpotenziale zu mobilisieren? Welchen Beitrag können Hochhäuser zur Stadtgestaltung leisten?
18:30 Uhr Marktplatz München Fest

Mittwoch, 10. Oktober 2018

- 9:30 Uhr Internationales Frühstück/Frauen der Immobilienwirtschaft
11:00 Uhr Perspektiven von Einzelhandelsimmobilien in Zeiten des e-Commerce

Marktplatz München



Gemeinsam mit ihren Standnachbarn auf der Expo Real der Bayerische Hausbau, der BayernLB und der KGAL und vielen weiteren Unternehmen aus der Immobilienbranche initiiert die Stadt München den „Marktplatz München“. In zwei Podiumsdiskussionen werden Herausforderungen und Lösungsansätze diskutiert, mit denen sich die Marktteilnehmer aktuell auseinandersetzen. Auf einem der beiden Marktplatz München Podien am Montag, 8. Oktober 2018, um 17 Uhr, geht es um das Thema : Multifunktionale Geschäftsgebäude und gemischt nutzbare Stadtquartiere“ Münchens Stadtbaurätin Prof. Dr.(l) Elisabeth Merk diskutiert darüber mit Branchenexperten.

Am Dienstag, 9. Oktober 2018, ebenfalls um 17 Uhr, erörtern Josef Schmid, zweiter Bürgermeister der Landeshauptstadt München und Leiter des Referats für Arbeit und Wirtschaft mit Stadtbaurätin Prof. Dr. (l) Elisabeth Merk und Experten auf der Immobilienbranche die Frage „Ist München reif für Hochhäuser? Können sie Flächenpotenzial mobilisieren und welchen Beitrag könnten sie zur Stadtgestaltung leisten. Traditioneller Höhepunkt ist auch in diesem Jahr wieder das „Marktplatz München Fest“ am Donnerstag, 9. Oktober 2018 ab 18.30 Uhr.



Standpartner am Gemeinschaftsstand der Stadt München

Folgende Partner des München-Standes stehen für Gespräche am Stand zur Verfügung:

Standpartner

- ACCUMULATA Immobilien Development GmbH www.accumulata.de
- ALBA BauProjektManagement GmbH www.alba-bpm.de
- Argos Projektmanagement GmbH www.argos-gmbh.eu
- ARNECKE SIBETH Dabelsteiniin
Arnecke Sibeth Siebold Partnerschaft
Rechtsanwälte Steuerberater mbB www.asd-law.com
- Aurelis Real Estate GmbH & Co KG www.aurelis-real-estate.com
- Becken Holding GmbH www.becken.de
- BMO Real Estate Partners Deutschland www.bmorep.com
- BPD Immobilienentwicklung GmbH www.bpd-de.de
- Büschl Unternehmensgruppe
Holding GmbH + CoKG www.bueschl-gruppe.de
- CA Immo Deutschland GmbH www.caimmo.com
- Caverion www.caverion.de
- Consens GmbH www.consens.de
- Donner & Reuschel AG www.donner-reuschel.de
- ECKPFEILER Immobilien-Gruppe www.eckpfeiler.de



- Eversheds Sutherland LLP www.eversheds-sutherland.com
- Friendsfactory AG www.friendsfactory.de
- International Campus GmbH www.ic-campus.com
- Isaria Wohnungsbau AG www.isaria.ag
- Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG www.jost-hurler.de
- LHI Leasing GmbH www.lhi.de
- MEAG www.meag.com
- Optima-Aegidius-Firmengruppe www.optima-firmengruppe.de
- PANDION AG www.pandion.de
- Realogis Holding GmbH www.realogis.de
- RLI Investors GmbH www.rli-investors.com
- Rosa-Alscher Gruppe (Münchner Grundbesitz und Verwaltungs GmbH) www.rosa-alscher-gruppe.de
- Dr. Sasse AG www.sasse.de
- Stadtparkasse München www.sskm.de
- Ta Europe www.taurope.com
- weissmanngroup www.weissmanngroup.com
- Wöhr + Bauer GmbH www.woehrbauer.de



Weitere Partner

- Süddeutsche Zeitung www.sueddeutsche.de
- Lehrstuhl für Bauprozessmanagement
und Immobilienentwicklung
Technische Universität München www.lbi-tum.de
- Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. www.immo-frauen.de

Weitere Informationen

Den Online-Auftritt der Landeshauptstadt München mit zusätzlichen Informationen zur Expo Real 2018 und den mehr als 30 Partnern finden Sie unter:

www.muenchen-exporeal.de

www.wirtschaft-muenchen.de