



# Presseinformation

09/27/17

## Die Landeshauptstadt München auf der Expo Real 2017

Zusammen mit 30 Partnern aus der Immobilienwirtschaft präsentiert die Landeshauptstadt München unter Federführung des Referats für Arbeit und Wirtschaft vom 4. bis 6. Oktober 2017 den Wirtschafts- und Immobilienstandort München auf der 20. Internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen Expo Real in Halle A1 am Stand 320.

- <b>Der Wirtschafts- und Immobilienstandort München</b>	<b>1</b>
- <b>Veranstaltungsprogramm und Projektpräsentationen</b>	<b>2</b>
- <b>Marktplatz München</b>	<b>3</b>
- <b>Projektpartner</b>	<b>4</b>
- <b>Standpartner</b>	<b>4</b>
- <b>Weitere Partner</b>	<b>6</b>
- <b>Weitere Informationen</b>	<b>6</b>

### **Der Wirtschafts- und Immobilienstandort München**

Die Landeshauptstadt München ist weiterhin einer der erfolgreichsten Immobilien- und Wirtschaftsstandorte in Europa. Das bestätigt auch eine Branchenstudie von LaSalle Investment Management. Im aktuellen E-Regi-Ranking (European Regional Economic Growth Index) liegt die Region München auf Platz vier. Untersucht wurden dazu 295 Regionen in 32 Ländern. Auch beim Kriterium „Zukunftsfähigkeit“ liegt die Landeshauptstadt auf den vorderen Rängen. Nach einer Untersuchung des Wirtschaftsprüfers Deloitte, der einen Index Digitale Wettbewerbsfähigkeit erstellt hat, liegt München unter den deutschen Städten sogar auf Platz eins. Die Basis dieses Erfolges sind gut ausgebildete Arbeitskräfte, eine hoch diversifizierte Wirtschaftsstruktur und eine gute Konjunktur. Diese positiven Rahmenbedingungen stellen



die Stadt vor große Herausforderungen auf dem Immobilienmarkt. Die Flächen für Gewerbeimmobilien bleiben weiter knapp und der Flächenbedarf für den Wohnungsbau ist unverändert hoch. Um diese Aufgaben zu bewältigen, setzt München verstärkt auf Kooperationen mit dem Umland.

### **Der München-Stand**

Die Landeshauptstadt München ist unter der Federführung des Referates für Arbeit und Wirtschaft mit ihren Partnern bereits zum 20. Mal bei der Expo Real vertreten. Interessante Podiumsveranstaltungen und Präsentationen informieren über Entwicklungen und Potenziale des Münchner Immobilienmarktes.

### **Veranstaltungsprogramm und Projektpräsentationen**

Am München-Stand werden interessante Bauprojekte gezeigt, wie z. B die Bavaria Towers im Osten der Stadt. Darüber hinaus präsentiert die Stadt ihren neuen Stadtteil Freiham und die Standpartner stellen ihre wichtigen Projekte in München vor.

Während der Messe gibt es am Messestand ein Podien-Programm. Weitere Details dazu sowie die Teilnehmer, die auf den Podien diskutieren werden, stehen im Internet: [www.muenchen-exporeal.de](http://www.muenchen-exporeal.de)

Mittwoch, 4. Oktober 2017

- |           |   |
|-----------|---|
| 14:00 Uhr | Wachstum gemeinsam gestalten – Was können Kommunen und Wohnungswirtschaft dazu beitragen?   |
| 15:00 Uhr | Münchner Immobilien-Markt, Zahlen, Trends und Perspektiven  |
| 17:00 Uhr | München braucht mehr Gewerbeflächen. Gibt es noch Möglichkeiten für Neuausweisung von Flächen für Büro und Gewerbe? Wie sieht die Büroimmobilie der Zukunft aus? Wie kann Verdichtung gelingen? Welche neuen Formen der Nutzungsmischung sind möglich? Welche |



## Rolle spielen Investoren, Grundstückseigner und das Umland?

Donnerstag, 05.10.2017

- 12:00 Uhr Verleihung des Ingeborg Warschke Nachwuchsförderpreises durch Christine Hager, Vorstandsvorsitzende der Frauen in der Immobilienwirtschaft e. V. und Dr. Marion Peyinghaus, Jury-Präsidentin 2017, Geschäftsführerin Competence Center Process Management Real Estate GmbH, Berlin
- 12:15 Uhr Wohnen von morgen
- 17:00 Uhr In welcher Liga will München spielen?  
Was braucht München für die Zukunft?  
Kompakt – urban – green reloaded
- 18.30 Uhr Marktplatz München - Das Fest

Freitag, 7. Oktober 2017

- 9:30 Uhr Frühstück der Internationalen ImmoFrauenorganisationen
- 11:00 Uhr Big Data in der Immobilienwirtschaft

## Marktplatz München



Zum 16. Mal initiieren die Landeshauptstadt München, Bayerische Hausbau, BayernLB und KGAL als Kernpartner gemeinsam mit vielen weiteren Münchner Immobilienunternehmen auf der Expo Real den „Marktplatz München“. In zwei Podiumsdiskussionen werden Herausforderungen und Lösungsansätze diskutiert, mit denen sich die Marktteilnehmer aktuell auseinandersetzen. Hier zeigt sich die Vielfalt und Attraktivität der Münchner Immobilienwirtschaft. Auf einem der beiden Marktplatz München Podien am Mittwoch 4. Oktober 2017 um 17 Uhr geht es um das Thema : „München braucht mehr Gewerbeflächen - Gibt es Möglichkeiten



der Neuausweisung, der gemischten Nutzung oder einer gelungenen Verdichtung? Welche neuen Formen der Nutzungsmischung sind möglich und welche Rolle spielen Investoren, Grundstückseigner und das Umland?“ Hier werden Susanne Ritter, Stadtdirektorin im Referat für Stadtplanung und Bauordnung und Kurt Kapp, stellvertretender Leiter des Referates für Arbeit und Wirtschaft mit Vertretern aus der Wirtschaft diskutieren.

Am Donnerstag, 5. Oktober 2017, ebenfalls um 17 Uhr, erörtern Josef Schmid, zweiter Bürgermeister der Landeshauptstadt München und Leiter des Referats für Arbeit und Wirtschaft mit Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk, Stadtbaurätin der Landeshauptstadt München die Frage „In welcher Liga will München spielen? Was braucht München für die Zukunft? Kompakt – urban – grün reloaded“. Traditioneller Höhepunkt ist auch in diesem Jahr wieder das „Marktplatz München Fest“ am Donnerstag, 5. Oktober 2017 ab 18.30 Uhr.

### **Standpartner am Gemeinschaftsstand der Stadt München**

Folgende Partner des München-Standes stehen für Gespräche am Stand zur Verfügung:

#### Projektpartner

- Bayern Projekt GmbH [www.bayernprojekt.de](http://www.bayernprojekt.de)

#### Standpartner

- ACCUMULATA Immobilien Development GmbH [www.accumulata.de](http://www.accumulata.de)
- ALBA BauProjektManagement GmbH [www.alba-bpm.de](http://www.alba-bpm.de)
- Argos Projektmanagement GmbH [www.argos-gmbh.eu](http://www.argos-gmbh.eu)
- ARNECKE SIBETH -  
Arnecke Sibeth Siebold Partnerschaft [www.arneckesibeth.com](http://www.arneckesibeth.com)



Rechtsanwälte Steuerberater mbB

- Aurelis Real Estate GmbH & Co KG [www.aurelis-real-estate.com](http://www.aurelis-real-estate.com)
- BMO Real Estate Partners Deutschland [www.bmorep.com](http://www.bmorep.com)
- BPD Immobilienentwicklung GmbH [www.bpd-de.de](http://www.bpd-de.de)
- Büschl Unternehmensgruppe  
Holding GmbH + CoKG [www.bueschl-gruppe.de](http://www.bueschl-gruppe.de)
- CA Immo Deutschland GmbH [www.caimmo.com](http://www.caimmo.com)
- Consens GmbH [www.consens.de](http://www.consens.de)
- Donner & Reuschel AG [www.donner-reuschel.de](http://www.donner-reuschel.de)
- ECKPFEILER Immobilien-Gruppe [www.eckpfeiler.de](http://www.eckpfeiler.de)
- Friendsfactory AG [www.friendsfactory.de](http://www.friendsfactory.de)
- Jost Hurler Beteiligungs- und  
Verwaltungsgesellschaft  
GmbH & Co. KG [www.jost-hurler.de](http://www.jost-hurler.de)
- LHI Leasing GmbH [www.lhi.de](http://www.lhi.de)
- MEAG <https://www.meag.com/>
- OBERMEYER PLANEN + BERATEN  
GmbH [www.opb.de](http://www.opb.de)
- Optima-Aegidius-Firmengruppe [www.optima-firmengruppe.de](http://www.optima-firmengruppe.de)
- PANDION AG [www.pandion.de](http://www.pandion.de)
- P&P Wohn- und Gewerbebau  
München GmbH [www.pp-gruppe.de](http://www.pp-gruppe.de)



- Realogis Holding GmbH [www.realogis.de](http://www.realogis.de)
- Rosa-Alscher Gruppe (Münchner Grundbesitz und Verwaltungs GmbH) [www.rosa-alscher-gruppe.de](http://www.rosa-alscher-gruppe.de)
- Dr. Sasse AG [www.sasse.de](http://www.sasse.de)
- Siemens AG, Siemens Real Estate [www.siemens.de](http://www.siemens.de)
- Stadtparkasse München [www.sskm.de](http://www.sskm.de)
- weissmanngroup [www.weissmanngroup.com](http://www.weissmanngroup.com)
- Wöhr + Bauer GmbH [www.woehrbauer.de](http://www.woehrbauer.de)
- WTS Steuerberatungsgesellschaft mbH [www.wts.de](http://www.wts.de)

#### Weitere Partner

- Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung Technische Universität München [www.lbi-tum.de](http://www.lbi-tum.de)
- Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. [www.immo-frauen.de](http://www.immo-frauen.de)

#### Weitere Informationen

Den Online-Auftritt der Landeshauptstadt München mit zusätzlichen Informationen zur Expo Real 2017 und den 30 Partnern finden Sie unter:  
[www.muenchen-exporeal.de](http://www.muenchen-exporeal.de)  
[www.wirtschaft-muenchen.de](http://www.wirtschaft-muenchen.de)